



**Anna Paulowna, 12 november 2009**

## **Ontwikkeling Oostpolder tot multifunctioneel gebied**

De gemeente Anna Paulowna werkt samen met Par 2 Ontwikkeling aan gebiedsontwikkeling in het noorden van de Oostpolder. Het plan beschrijft de ontwikkeling van een multifunctioneel recreatiegebied met onder andere een zorghotel, een golfbaan, (recreatieve) woningen en watergerelateerde recreatievoorzieningen. Het College van B&W van Anna Paulowna heeft afgelopen week haar goedkeuring gegeven aan het plan.

Het circa 250 ha tellende plangebied combineert op een maatschappelijk verantwoorde wijze recreatie, sport, welzijn, natuur, wonen en werken met elkaar. Het zal zowel het voorzieningenniveau als de werkgelegenheid van de gemeente Anna Paulowna een positieve impuls geven. De woningen worden de kostendragers voor de investeringen.

De Oostpolder grenst aan het Amstelmeer en maakt deel uit van het mogelijke natuurontwikkelingsproject 'De Noordboog'. De Noordboog is een natuurontwikkeling dat de Noordzee, de Waddenzee en het IJsselmeer met elkaar verbindt door het vormen van grote, aaneengesloten groengebieden. De ontwikkeling van de Oostpolder kan een belangrijke impuls zijn voor de ontwikkeling van het naastgelegen Wieringerrandmeer. De kop van Noord-Holland zal hierdoor een economisch sterk en aantrekkelijk woon/werk gebied worden.

### **Werkgelegenheid**

Het gebied zal direct werkgelegenheid bieden aan ongeveer tweehonderd mensen, maar ook bestaande bedrijven in de omgeving zullen profiteren van de ontwikkelingen. Daardoor kan ook sprake zijn van extra indirecte werkgelegenheid voor de gemeente. Uiteindelijk zal hiermee een betere verdeling en stabiliteit op de arbeidsmarkt van Anna Paulowna tot stand worden gebracht.

Het plan is een voortvloeisel uit de woningbouwontwikkeling in Wieringerwaard die ontwikkeld wordt door ontwikkelmaatschappij Par 2. Par 2 Ontwikkeling is een samenwerkingsverband tussen De Peyler Projektontwikkeling uit Scharwoude en Grontmij Nederland uit Alkmaar. Het plan wordt op 16 november gepresenteerd aan de gemeenteraad van Anna Paulowna. Daarnaast heeft onder andere de Provincie Noord-Holland nog een belangrijke stem in de aanvaarding van het plan.

---

### **Noot voor de redactie**

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Monique Tesselaar (Gemeente Anna Paulowna).

Telefoon: 0223-536100. E-mail: [mtesselaar@annapaulowna.nl](mailto:mtesselaar@annapaulowna.nl).